

**AVIZAT DE LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE  
pentru modificarea H.C.L nr. 155/30.03.2023 privind aprobarea  
Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții  
și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții  
„Renovarea energetică a Liceului Teoretic Ion Heliade Rădulescu  
din Târgoviște, județul Dâmbovița-Corp C4”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în sesiune, \_\_\_\_ 2025, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 77142/15.07.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 77192/16.07.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 referitoare la autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 referitoare la calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Ordinului nr. 441/2022 pentru aprobarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Ordinului nr. 2612/2022 pentru modificarea și completarea ghidurilor specifice - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență - componenta 5 - Valul renovării;
  - Prevederile H.C.L. nr. 155/30.03.2023 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Liceului Teoretic Ion Heliade Rădulescu din Târgoviște, județul Dâmbovița-Corp C4”, modificată prin H.C.L. nr. 14(65/3215)/29.09.2023, H.C.L. nr. 108/29.03.2024, H.C.L. nr. 391/29.11.2024, H.C.L. nr. 17/31.01.2025 și H.C.L. nr. 169/16.05.2025;
  - Devizul general actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică;
  - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
  - Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 139 alin. (3) lit. d) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

## **HOTĂRÂRE:**

**Art. 1** Se aprobă modificarea Devizului general al obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Liceului Teoretic Ion Heliade Rădulescu din Târgoviște, județul Dâmbovița - Corp C4”, aprobat prin H.C.L. nr. 155/30.03.2023 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Liceului Teoretic Ion Heliade Rădulescu din Târgoviște, județul Dâmbovița-Corp C4”, modificată prin

H.C.L. nr. 14(65/3215)/29.09.2023, H.C.L. nr. 108/29.03.2024, H.C.L. nr. 391/29.11.2024, H.C.L. nr. 17/31.01.2025 și H.C.L. nr. 169/16.05.2025, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

**Art. 3** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Daniel-Cristian Stan**

**Red. M.L.U**

| Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect |   | Termen limită depunere raport de specialitate |
|---------------------------------------------------------------------|---|-----------------------------------------------|
|                                                                     |   | 14 august 2025                                |
| Direcția Managementul Proiectelor                                   | X |                                               |
| Direcția Economică                                                  | X |                                               |
| Serviciul Contencios Juridic                                        | X |                                               |
| Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect  |   |                                               |
| Comisia nr. 1                                                       | X |                                               |
| Comisia nr. 2                                                       |   |                                               |
| Comisia nr. 3                                                       |   |                                               |
| Comisia nr. 4                                                       |   |                                               |
| Comisia nr. 5                                                       |   |                                               |

Nr.77142/15.07.2025

**APROBAT,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI TARGOVIȘTE  
Jr. Daniel – Cristian STAN**

#### **REFERAT DE APROBARE**

Municipiul Targoviste a depus Cererea de finantare nr. C5-B2.1.a-1503/10.10.2022 in cadrul PLANULUI NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA – Componenta C5 - Valul renovarii - Axa prioritara 2 – Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri publice, operatiunea B.2: Renovarea energetica moderna sau aprofundata a cladirilor public si a fost incheiat Contractul de finantare nr. 9083/24.01.2023. Valoarea nerambursabila a Contractului de finantare mai sus mentionat este de 4.574.639,51 lei cu TVA.

**Prin H.C.L. nr. 155/30.03.2023 a fost aprobata Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii(D.A.L.I.) si indicatorii tehnico-economici.**

**Prin H.C.L. nr. 14/29.09.2023 au fost actualizati indicatorii tehnico-economici pentru faza de proiectare PTE.**

**Prin HCL nr. 108/29.03.2024 a fost modificat Devizul general al obiectivului de investitii.**

**Prin HCL nr. 391/29.11.2024 a fost modificat Devizul general dupa finalizarea procedurilor de achizitie publica**

**Prin HCL nr. 17/31.01.2025 a fost modificat Devizul general**

**Prin HCL nr. 169/16.05.2025 a fost modificat Devizul general**

Potrivit art. 10, alin. 4, din H.G. 907/2016 *"Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:*

*a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;*

*b) la data solicitării autorizației de construire;*

*c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;*

*d) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local".*

*Devizul General a fost actualizat in urma Dispozitiei de santier nr. 1 si a Dispozitiei de santier nr. 2 valoarea totala a obiectivului de investitii a crescut de la 5.231.701,18 lei cu TVA la 5.489.899,52 lei cu TVA.*

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunitatii initierii unei Hotărâri de Consiliu Local pentru modificarea Devizului General aprobat prin H.C.L. nr. 155/30.03.2023 privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Renovarea energetică a Liceului Teoretic “Ion Heliade Radulescu” din Târgoviște, județul Dâmbovița - Corp C4,, finantat prin PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA – Componenta C5 - Valul renovarii - Axa prioritara 2 – Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri publice.

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR  
DIRECTOR EXECUTIV,  
Jr. Ciprian STANESCU

**DIRECTIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR**

Nr. 77192/16.07.2025

**APROBAT,**  
**Primarul Municipiului Targoviste**  
**Jr. Daniel Cristian STAN**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**Pentru modificarea H.C.L. nr. 155/30.03.2023 privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie si a indicatorilor tehnico-economici și a anexei privind descrierea sumară pentru obiectivul de investiții:**  
**"Renovarea energetică a Liceului Teoretic "Ion Heliade Radulescu" din Târgoviște, județul Dâmbovița - Corp C4"**

**1. Inițiatorul proiectului de hotarare**

Municipiul Targoviste – Primar Jr. Stan Daniel Cristian

**2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre**

Viceprimar – Jr. Radulescu Catalin

**3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre**

Proiectul **"Renovarea energetică a Liceului Teoretic "Ion Heliade Radulescu" din Târgoviște, județul Dâmbovița - Corp C4"** este cuprins în lista obiectivelor de investitii a Municipiului Targoviste.

Principala problema a invatamantului romanesc este infrastructura, atat cea materiala (starea precara a cladirilor), cat și cea „umana” (lipsa programelor de formare continua și de perfecționare a cadrelor didactice). De aceea, este absolut necesar ca investitiile în infrastructura educationala sa devina o prioritate.

De aceea, este absolut necesar ca investitiile în infrastructura educationala sa devina o prioritate, mai ales în ceea ce priveste modernizarea infrastructurii aferenta invatamantului preuniversitar - ca etapă fundamentala în procesul de formare a fortei de munca.

Finantarea acestui obiectiv vine in intampinarea necesitatilor sistemului educational care se confrunta, în cele mai multe cazuri, cu o infrastructura necorespunzatoare desfasurarii procesului de invatamant.

Pentru a reduce costurile privind energia consumata cladirea trebuie supusa unui proces de renovare a starii actuale.

**4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotarare**

Municipiul Targoviste a semnat Contractul de finantare nr. 9083/24.01.2023 in cadrul PLANULUI NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA – Componenta C5 – valul Renovarii - Axa prioritara 2 – *Schema de Granturi pentru Eficienta Energetica si Rezilienta in Cladiri Publice.*

**Valoarea nerambursabila a Contractului de finantare mai sus mentionat este de 4.574.639,51 lei cu TVA.**

Prin H.C.L. nr. 155/30.03.2023 a fost aprobată Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții(D.A.L.I.) și indicatorii tehnico-economici.

Prin H.C.L. nr. 14/29.09.2023 au fost actualizați indicatorii tehnico-economici pentru faza de proiectare PTE.

Prin HCL nr. 108/29.03.2024 a fost modificat Devizul General al obiectivului de investiții

Prin HCL nr. 391/29.11.2024 a fost modificat Devizul general după finalizarea procedurilor de achiziție publică

Prin HCL nr. 17/31.01.2025 a fost modificat Devizul general

Prin HCL nr. 169/16.05.2025 a fost modificat Devizul general

Potrivit art. 10, alin. 4, din H.G. 907/2016 "Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, **ori de câte ori este necesar**, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:

a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;

b) la data solicitării autorizației de construire;

c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;

d) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local".

Devizul General a fost actualizat în urma Dispoziției de santier nr. 1 și a Dispoziției de santier nr. 2 valoarea totală a obiectivului de investiții a crescut de la 5.231.701,18 lei cu TVA la 5.489.899,52 lei cu TVA Fata de cele menționate mai sus va supunem spre analiză inițierea proiectului de hotărâre.

## **5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre**

- Devizul General actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică, întocmit conform H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 441/2022 prin care s-a aprobat Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice;

- ORDIN nr. 2612/4 octombrie 2022 pentru modificarea și completarea Ghidurilor Specifice – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planul național de redresare și reziliență - Componenta 5 – Valul Renovării.

## **6. Baza legală a proiectului de hotărâre**

- Hotararea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;

- Hotărârea nr. 1116/2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata;
- Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice;
- Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 441/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice;

- ORDIN nr. 2612/4 octombrie 2022 pentru modificarea și completarea ghidurilor specifice -Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planul național de redresare si reziliență -componenta 5 – Valul Renovării.

#### **7. Propunerea compartimentului de specialitate**

Față de cele menționate anterior propunem, modificarea Devizului General actualizat al obiectivului de investitii,,Renovarea energetică a Liceului Teoretic “Ion Heliade Radulescu” din Târgoviște, județul Dâmbovița - Corp C4” .

#### **8. Efectele tehnice, juridice, economice si sociale ale promovarii proiectului de hotarare.**

Prin aceste lucrări se vor obtine reducerea consumului energetic (electric și termic), crearea unui ambient placut si modern, în vederea desfasurarii tuturor activitatilor educationale.

#### **9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre**

- PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA - Componenta C5 - Valul Renovarii - Axa prioritara 2 – *Schema de Granturi pentru Eficienta Energetica si Rezilienta in Cladiri Publice;*
- Buget Local.

#### **10. Semnatura inițiatorilor**

VICEPRIMAR  
Jr. Catalin RADULESCU

DIRECTOR EXECUTIV  
Jr. Ciprian STANESCU

DIRECTOR ECONOMIC  
Ec. Anca-Elena CRISTEA

MANAGER PROIECT  
cons. Cristina PREDA

COMP. CONTENCIOS JURIDIC  
Jr. Adrian MOCANU

Consilier,  
Ec. Simona IVASCU